



Z A T W I E R D Z A M:

Staszów, dnia 17.02.2023 r.

Przewodnicząca Zarządu – Halina Łabuda

ZAPROSZENIE

do składania oferty cenowej na wykonanie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji wymaganych przed rozpoczęciem robót budowlanych dla zadania:

„Rozbudowa budynku ośrodka rehabilitacyjno-edukacyjno-wychowawczego o część mieszkalną w ramach programu „Samodzielność – Aktywność – Mobilność” - Wspomagana Społeczność Mieszkańcowa”

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną Koło w Staszowie
ul. Rytwiańska 23, 28-200 Staszów, NIP 8661504724, REGON 260341290, KRS 0000340730

Telefon: 15 864 37 09
Faks: 15 864 37 09
Adres strony internetowej: www.psoni-staszow.org
Adres poczty elektronicznej: orew.staszow@psouu.org.pl

2. Informacje ogólne:

Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015, poz. 2164 ze zm.). Postępowanie jest prowadzone w formie zapytania ofertowego o cenę zgodnie z zasadą konkurencyjności.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji wymaganych przed rozpoczęciem robót budowlanych na rozbudowę budynku ośrodka rehabilitacyjno-edukacyjno-wychowawczego trzykondygnacyjnego – parterowego z poddaszem i częściowym podpiwniczeniem, z dachem wielospadowym z patio, na konstrukcji drewnianej, pokrytym blachą na rąbek stojący w zwartej zabudowie w obrysie złożonym z prostokątów, dobudowanej do istniejącego, w formie 3 zespołów mieszkalnych składających się z 4 jednoosobowych mieszkań z pokojem, aneksem kuchennym i łazienką. Zespoły będą posiadały pokój dzienny, jadalnię oraz pomieszczenia do użytkowania przez wszystkich mieszkańców, w tym między innymi szatnię, pomieszczenia gospodarcze oraz pomieszczenia do prowadzenia indywidualnej lub zespołowej terapii, w tym kuchnię i pokój kąpielowy.
- 3.2. Dokumentację należy opracować w języku polskim zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej w wersji papierowej i elektronicznej, w tym:
 - projekt budowlany: projekt zagospodarowania działki oraz część architektoniczno-konstrukcyjna z niezbędnymi uzgodnieniami - 4 egz.,
 - projekty techniczne branżowe - 3 egz.,
 - przedmiar robót i kosztorys inwestorski - 1 egz.,
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 1 egz.,
 - wersja elektroniczna w/w dokumentów - 1 egz.

4. Informacje dotyczące warunków składania ofert:
 - 4.1. Niniejsze zapytanie może być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
 - 4.2. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
 - 4.3. Termin związania ofertą upływa po 30 dniach od daty terminu składania ofert.
 - 4.4. Obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
 - 4.5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
 - 4.6. O wyborze oferty będzie decydować najniższa cena brutto – 100 %.
 - 4.7. Z wyłonionym Wykonawcą zostanie zawarta umowa z uwzględnieniem zapisów zawartych w zapytaniu ofertowym i ofercie. Zamawiający dopuszcza istotne zmiany w umowie w przypadku zaistnienia trudnych do przewidzenia okoliczności faktycznych i prawnych mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, a mających znaczenie dla przedmiotu umowy przy zachowaniu słusznego interesu stron umowy.
5. Termin wykonania Zamówienia – 15.02.2024 r.
6. Termin związania ofertą – 30 dni.
7. Miejsce i termin składania ofert.
 - 7.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – **w pokoju nr 15 - administracja**, w terminie do dnia **08.03.2023 r. do godz. 12:00**.